



Groupe
ITERMI

- Construction
- Expertise maritime
- Logistique

Découvrez nos offres

exclusives de construction immobilière



Offres de Location-Vente



Villa basse 04 pièces

Prix de vente
55.000.000 FCFA TTC

Superficie : **300 m²**

140 m² Surface **Batie** **160 m²** Espace **Vert**

Conditions d'acquisition

01 Paiement de **50 %** du coût de la villa avant remise des clés, soit : **27 500 000 FCFA** payable sur **12 mois (01 ans)**.

02 Paiement par tempérament de **50 %** restant, soit **27 500 000 FCFA** sur **24 mois (02 ans)** après remise des clés de votre maison.

Bingerville : Bregbo, Zone Côte d'Ivoire Énergie

Frais de Dossier : 500 000 FCFA Ces frais sont non déductibles et non remboursables.

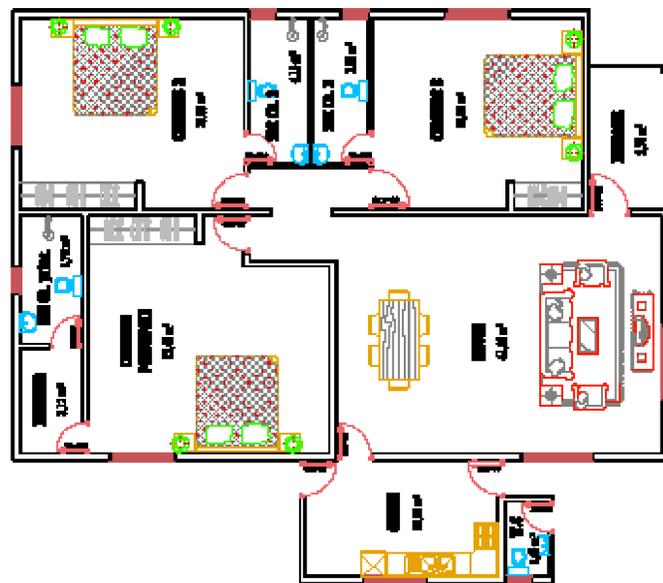


Tableau
récapitulatif
des surfaces

Désignation des locaux	Surfaces	Désignation des locaux	Surfaces
Séjour	41.65 m ²	Salle d'eau de la chambre 3	3.92 m ²
Chambre principale	25.46 m ²	Cuisine	10.84 m ²
Dressing	3.12 m ²	Terrasse	5.50 m ²
Salle d'eau de la chambre principale	3.78 m ²	W.C extérieur	1.60 m ²
Chambre 2	20.68 m ²	Surface utile totale	140.01 m ²
Salle d'eau de la chambre 2	4.16 m ²	Emprise du bâtiment	154.78 m ²
Chambre 3	19.30 m ²		

Offres de Location-Vente



Villa basse 04 pièces

Prix de vente
57.000.000 FCFA TTC

Superficie : **380 m²**

140 m² Surface Bâtie **240 m²** Espace Vert

Conditions d'acquisition

01

Paiement de **50 %** du coût de la villa avant remise des clés, soit : **28 500 000 FCFA** payable sur **12 mois (01 ans)**.

02

Paiement par tempérament de **50 %** restant, soit **28 500 000 FCFA** sur **24 mois (02 ans)** après remise des clés de votre maison.

 Bingerville : Zone Palais de justice

Frais de Dossier : 500 000 FCFA Ces frais sont non déductibles et non remboursables.

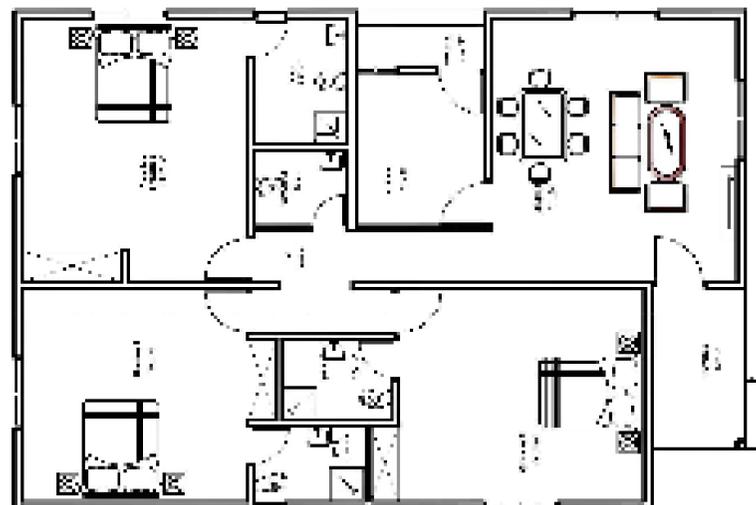


Tableau
récapitulatif
des surfaces

Désignation des locaux	Surfaces	Désignation des locaux	Surfaces
Séjour & SAM	23.92 m ²	Chambre 2	18.51 m ²
Cuisine	7.20 m ²	Salle d'eau 2	3.15 m ²
Terrasse 1	3.87 m ²	Chambre 3	20.11 m ²
Terrasse 2	2.67 m ²	Salle d'eau 3	3.36 m ²
Hall	4.66 m ²	W.C visiteurs	2.63 m ²
Chambre principale	21.75 m ²	Surface utile totale	116.19 m ²
Salle d'eau	4.38 m ²	Emprise du bâtiment	183,81 m ²

Offres de Location-Vente



Villa basse 05 pièces

Prix de vente
65.000.000 FCFA TTC

Superficie : **450 m²**

219 m²

Surface
Batie

232 m²

Espace
Vert

Conditions d'acquisition

01

Paiement de **50 %** du coût de la villa avant remise des clés, soit : **32 500 000 FCFA** payable sur **12 mois (01 ans)**.

02

Paiement par tempérament de **50 %** restant, soit **32 500 000 FCFA** sur **24 mois (02 ans)** après remise des clés de votre maison.



Bingerville : Zone Palais de justice

Frais de Dossier : 500 000 FCFA Ces frais sont non déductibles et non remboursables.

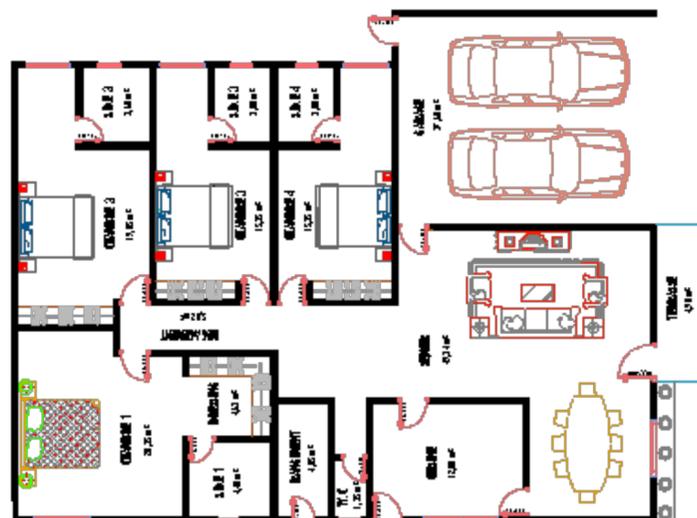


Tableau récapitulatif des surfaces

Désignation des locaux	Surfaces	Désignation des locaux	Surfaces
Séjour	49,34 m ²	SDE de chambre 3	3,00 m ²
Chambre 1	20,35 m ²	Cuisine	12,00 m ²
Dressing Chambre 1	4,63 m ²	Degagement	5,02 m ²
Salle d'eau Chambre 1	4,40 m ²	Rangement	4,05 m ²
Chambre 2	19,05 m ²	W.C visiteur	1,58 m ²
Salle d'eau Chambre 2	3,60 m ²	Terrasse	4,98 m ²
Chambre 3	15,35 m ²	Garage couvert	37,68 m ²

Offres de Location-Vente



Villa Duplex 04 pièces

Prix de vente
70.000.000 FCFA TTC

Superficie : **500 m²**

140 m² Surface **Batie** **360 m²** Espace **Vert**

Conditions d'acquisition

01

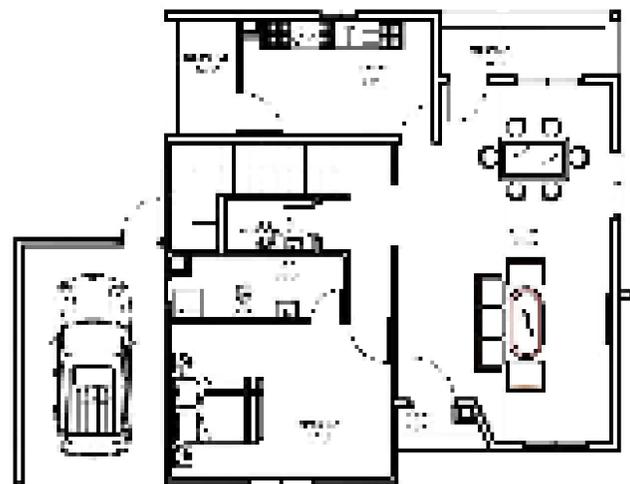
Paiement de **50 %** du coût de la villa avant remise des clés, soit : **35 000 000 FCFA** payable sur **12 mois (01 ans)**.

02

Paiement par tempérament de **50 %** restant, soit **35 000 000 FCFA** sur **24 mois (02 ans)** après remise des clés de votre maison.

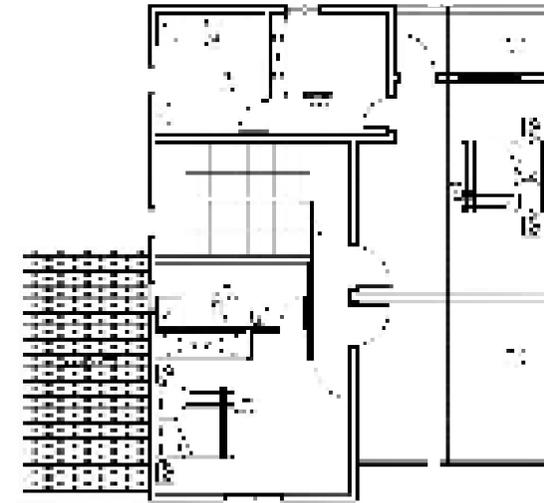
 Bingerville : Zone Palais de justice

Frais de Dossier : 500 000 FCFA Ces frais sont non déductibles et non remboursables.



Désignation des locaux	Surfaces
Séjour et SAM	31.03 m ²
Cuisine	9.60 m ²
Terrasse 1	5.04 m ²
Terrasse 2	3.60 m ²
Péron	1.56 m ²
Chambre 1	14.72 m ²
Salle d'eau chambre 1	4.68 m ²
W.C visiteurs	2.09 m ²
Hall	5.57 m ²
Garage	15.00 m ²
Surface totale	92.89 m ²

Rez-de-chaussée



Désignation des locaux	Surfaces
Chambre principale	17.82 m ²
Chambre 2	14.14 m ²
Salle d'eau principale	6.24 m ²
Salle d'eau 2	4.68 m ²
Préau	15.35 m ²
Balcon	5.06 m ²
Dressing	6.72 m ²
Hall	4.41 m ²
Surface totale	74.42 m ²
Surface totale RDC/ÉTAGE	167.31 m ²

Étage

Offres de Location-Vente



Villa Duplex 05 pièces

Prix de vente
80.000.000 FCFA TTC

Superficie : **500 m²**

140 m² Surface **Batie** **360 m²** Espace **Vert**

Conditions d'acquisition

01

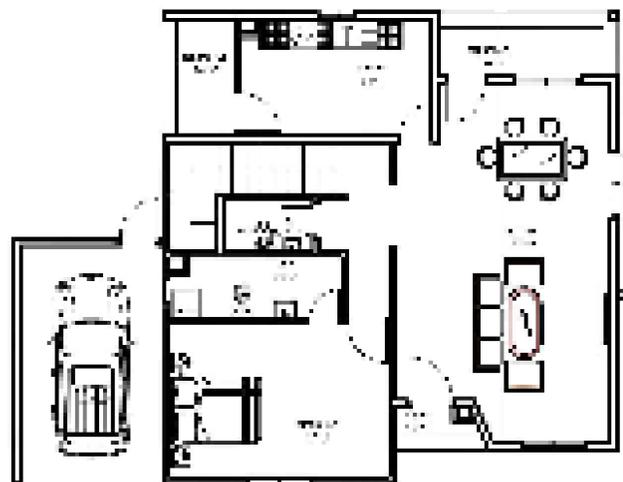
Paiement de **50 %** du coût de la villa avant remise des clés, soit : **40 000 000 FCFA** payable sur **12 mois (01 ans)**.

02

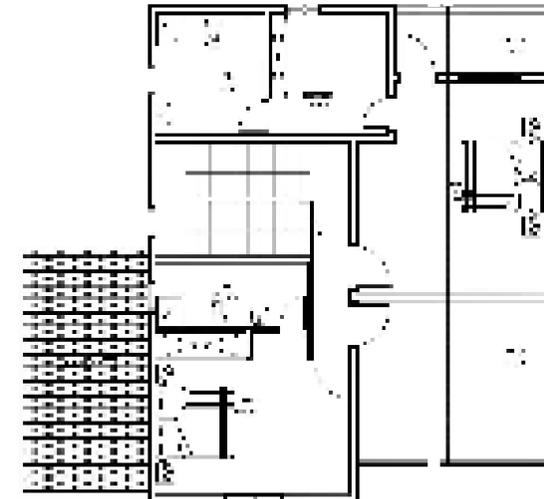
Paiement par tempérament de **50 %** restant, soit **40 000 000 FCFA** sur **24 mois (02 ans)** après remise des clés de votre maison.

 Bingerville : Zone Palais de justice

Frais de Dossier : 500 000 FCFA Ces frais sont non déductibles et non remboursables.



Désignation des locaux	Surfaces
Séjour et SAM	31.03 m ²
Cuisine	9.60 m ²
Terrasse 1	5.04 m ²
Terrasse 2	3.60 m ²
Péron	1.56 m ²
Chambre 1	14.68 m ²
Salle d'eau chambre 1	4.68 m ²
W.C visiteurs	2.09 m ²
Hall	5.57 m ²
Garage	15.00 m ²
Surface totale	92.89 m ²



Désignation des locaux	Surfaces
Chambre principale	17.82 m ²
Chambre 2	14.14 m ²
Salle d'eau principale	6.24 m ²
Salle d'eau 2	4.68 m ²
Préau	15.35 m ²
Balcon	5.06 m ²
Dressing	6.72 m ²
Hall	4.38 m ²
Surface totale	74.42 m ²
Surface totale RDC/ÉTAGE	167.31 m ²

Rez-de-chaussée

Étage

Offres de Location-Vente



Villa Duplex 05 pièces

Prix de vente
90.000.000 FCFA TTC

Superficie : **450 m²**

140 m² Surface **Batie** **310 m²** Espace **Vert**

Conditions d'acquisition

01

Paiement de **50 %** du coût de la villa avant remise des clés, soit : **45 000 000 FCFA** payable sur **12 mois (01 ans)**.

02

Paiement par tempérament de **50 %** restant, soit **45 000 000 FCFA** sur **24 mois (02 ans)** après remise des clés de votre maison.

Bingerville : Zone Palais de justice

Frais de Dossier : 500 000 FCFA Ces frais sont non déductibles et non remboursables.



Désignation des locaux	Surfaces
Séjour et SAM	44.80 m ²
Cuisine	12.66 m ²
Terrasse avant	4.76 m ²
Terrasse arrière	7.20 m ²
Chambre 1	21.41 m ²
Salle d'eau chambre 1	3.00 m ²
Escalier	4.07 m ²
Buanc	4.85 m ²
Dégagement	5.36 m ²
Garage	31.89 m ²
Surface totale	140 m ²

Rez-de-chaussée



Désignation des locaux	Surfaces
Chambre principale	29.00 m ²
Balcon 1	8.93 m ²
Balcon 2	6.83 m ²
Salle de bain principale	6.01 m ²
Dressing	8.49 m ²
Dégagement	6.64 m ²
Chambre 1	20.47 m ²
Salle de bain 1	3.00 m ²
Chambre 2	13.68 m ²
Salle de bain 2	4.00 m ²
Balcon 3	3.30 m ²
Surface totale	110.00 m ²

Étage

Offres de Location-Vente



Villa Duplex 06 pièces

Prix de vente
126.000.000 FCFA TTC

Superficie : **600 m²**

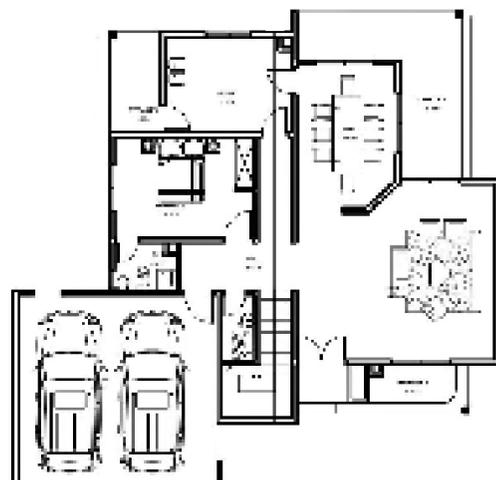
180 m² Surface **Batie** **420 m²** Espace **Vert**

Conditions d'acquisition

- 01** Paiement de **50 %** du coût de la villa avant remise des clés, soit : **63 000 000 FCFA** payable sur **12 mois (01 ans)**.
- 02** Paiement par tempérament de **50 %** restant, soit **63 000 000 FCFA** sur **24 mois (02 ans)** après remise des clés de votre maison.

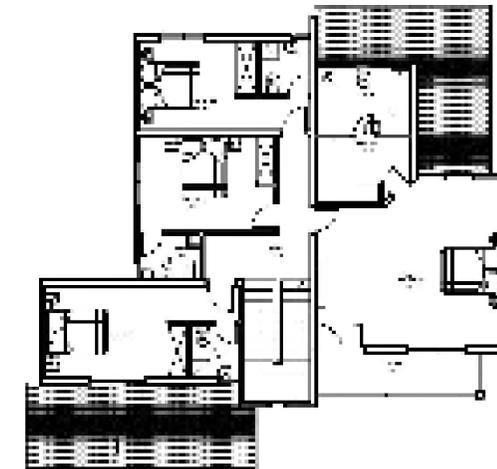
Bingerville : Zone Palais de justice

Frais de Dossier : 500 000 FCFA Ces frais sont non déductibles et non remboursables.



Désignation des locaux	Surfaces
Séjour	28.97 m ²
Chambre 5	12.69 m ²
Salle a manger	12.43 m ²
Cuisine	10.64 m ²
Terrain 1	4.91 m ²
Terrain 2	13.57 m ²
Terrain 3	4.55 m ²
Hall	6.96 m ²
Garage	33.23 m ²
W.C visiteurs	1.12 m ²
Salle d'eau	2.66 m ²
Péron	2.26 m ²

Surface totale : 2.26 m²



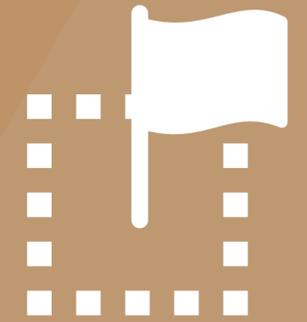
Désignation des locaux	Surfaces
Chambre principale	28.94 m ²
Balcon 1	11.86 m ²
Balcon 2	12.69 m ²
Salle de bain principale	14.44 m ²
Dressing	5.64 m ²
Dégagement	6.30 m ²
Chambre 1	2.72 m ²
Salle de bain 1	2.66 m ²
Chambre 2	2.54 m ²
Salle de bain 2	7.12 m ²
Balcon 3	7.79 m ²
Surface totale	102.70 m ²

Surface totale RDC / ÉTAGE : 238.73 m²

Rez-de-chaussée

Étage

Offres Package : Terrain Location-Vente



Nous vous offrons un terrain !

Nous mettons à votre disposition un terrain et nous construisons votre maison sur mesure avec un bon rapport qualité prix, respectant les délais d'exécution des travaux.



Villa Basse

**- Économique
- Standing**

- 3 pièces
- 4 pièces
- 5 pièces
- 6 pièces



Villa Duplex

**- Économique
- Standing**

- 3 pièces
- 4 pièces
- 5 pièces
- 6 pièces

Frais de Dossier : 500 000 FCFA, ces frais sont non déductibles et non remboursables.

Offres de construction de villas (Basse et Duplex)



Vous avez un terrain ?

Nous vous assistons depuis la conception des plans architecturaux, jusqu'à la réalisation de votre bâtiment.



Villa Basse

**- Économique
- Standing**

- 3 pièces
- 4 pièces
- 5 pièces
- 6 pièces



Villa Duplex

**- Économique
- Standing**

- 3 pièces
- 4 pièces
- 5 pièces
- 6 pièces

Frais de Dossier : 500 000 FCFA, ces frais seront déductibles, lors du paiement de l'avance de démarrage de votre projet

Offres Construction Immeuble



Vous avez un terrain ? Vous souhaitez construire un immeuble ?

Nous vous assistons depuis les études techniques et géotechniques jusqu'à la réalisation du bâtiment.



- ***Immeuble R+1***
- ***Immeuble R+2***
- ***Immeuble R+3***

Frais de Dossier : 500 000 FCFA, ces frais seront déductibles, lors du paiement de l'avance de démarrage de votre projet



i Groupe
ITERMI

- **Construction**
- **Expertise maritime**
- **Logistique**

 **Contactez nous**

(+225) 27 22 20 27 37

(+225) 01 61 19 72 50



Abidjan, Cocody Rivera 4,
carrefour Abatta route Cité SIR



info@groupeitermi.com
18 BP 3448 ABIDJAN 18



www.groupeitermi.com